

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica  
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom  
znení**

**vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2017 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:** Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,  
Považská Bystrica

Sídlo: Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica  
Zastúpený: Mgr. Anna Ozábalová, riaditeľka školy  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK53 8180 0000 0070 0050 7460  
IČO: 17050561  
DIČ: 2020712617  
IČ DPH: SK 2020712617  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín  
Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 57,00 m<sup>2</sup> – predajná plocha 16,00 m<sup>2</sup>, ostatný priestor 41,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove školy na ulici Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** Bufet

**Minimálna výška nájmu:** Predajná plocha 30,47 Eur za 1 m<sup>2</sup>/rok  
Ostatný priestor 8,30 Eur za 1 m<sup>2</sup>/rok

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** Na dobu určitú – 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Záujemcovia môžu predložiť svoje ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom bufetu - neotvárať“ na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

v termíne do 14.03.2017 do 10.00 h

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

**Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

- a) Identifikačné údaje uchádzača:  
U fyzickej osoby – nepodnikateľ meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže  
U fyzickej osoby – podnikateľ a obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný  
U právnickej osoby – podnikateľ obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál z obchodného registra, živnostenský register.
- b) Bankové spojenie uchádzača
- c) Navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 12.00 h. Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková, tel: 042/4324411, e-mail: [maria.bizikova@sosjpb.sk](mailto:maria.bizikova@sosjpb.sk)

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a kontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná **elektronická aukcia**, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže a stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatom za prenajatie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy [www.sosjpb.sk](http://www.sosjpb.sk). Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov.

V Považskej Bystrici 21.02.2017

Mgr. Anna Ozábalová  
riaditeľka školy